

07 de dezembro de 2021

Formulário

Contribuições e sugestões para aprimoramento do Plano

- Gostaria de solicitar acesso ao relatório diagnóstico, bem como à minuta que foi apresentada na audiência pública de hoje 07/12/2021.
 - Gostaria de solicitar que tanto relatório diagnóstico, resultado dos formulários disponibilizados/aplicados via internet, minuta apresentada nesta audiência sejam hospedados no site oficial da prefeitura e que a mesma dê a devida publicidade a tais documentos.
 - O tempo de contribuição desta etapa precisa se estender, 10 dias ~~é~~ é pouco tempo para que façamos a devida apreciação, análise e avaliação.
 - Não estão claros os objetivos, diretrizes das áreas de especial interesse, como por ex: histórico, ambiental.
 - Não está clara a delimitação do perímetro urbano
 - A minuta faz menção e utiliza, como referência a Lei de parcelamento do solo de Ata, que é muito antiga. Essa lei foi atualizada? se não, precisa constar essa referência na minuta
- Identificação (obrigatória):
Nome: Manuella Boreggio Costa dos Santos
Endereço: R. Joaquim Henrique de Oliveira, 402
RG: 43.978.465-7
E-mail: manuboreggio@hotmail.com

- é imprescindível que a minuta delimite diretrizes para a mobilidade urbana, pois o plano de mobilidade urbana necessita atender/obedecer as premissas do Plano Diretor que deve ser o PRINCIPAL INSTRUMENTO DA POLÍTICA URBANA MUNICIPAL.
- a obrigatoriedade da ciclovia bidirecional e a opção da ciclovia unidirecional pt vias arteriais e coletoras, respectivamente, vale também pt os loteamentos abertos? e de interesse social? Isso precisa ficar claro.
- os mapas delimitando a aplicação dos instrumentos urbanísticos deve constar na minuta, não foram mostrados na audiência.
- desvincular as áreas institucionais da gleba parcelada parece interessante porém há um risco iminente que tal "inovação" atenda mais diretamente aos interesses dos incorporadores imobiliários e empreendedores
- loteamento de acesso controlado - qual a lei que regulamenta tais loteamentos? em não havendo, delimitar critérios/diretrizes pt tais loteamentos fere a lei 6766?
- como foram definidos/escolhidos os instrumentos urbanísticos?

07 de dezembro de 2021

Formulário

Contribuições e sugestões para aprimoramento do Plano

- Em que pese, é imprescindível que conste no plano a obrigatoriedade da atualização de toda legislação correlata após a aprovação da minuta pela Câmara.
 - São necessárias diretrizes acerca da arborização urbana, iluminação pública, lazer, equipamentos comunitários, de saúde e educação.
 - Sugiro que seja elaborado um glossário, com definições claras e objetivas de palavras e termos contidos na minuta, bem como das siglas.
 - No item parcelamento do solo - praças integram áreas verdes ou institucionais? e sistemas de lazer?
 - incluir no plano diretor diretriz, p/ que o transporte coletivo atenda todo o perímetro urbano do município.
 - É necessário mais publicidade ao processo de revisão do Plano Diretor.
 - Enquanto membro do Conselho Municipal de Cultura reitero que solicitamos participação Identificação (obrigatória): do processo de revisão e não tivemos resposta da Secretaria Municipal de Cultura.
- Nome: _____
Endereço: _____
RG: _____
E-mail: _____

- sugiro que haja diretrizes especificas
pt requalificacão dos fundos de vale
urbanos ; bem como diretrizes pt a
ocupação dos fundos de vale em geral
- no âmbito do patrimônio cultural edifica-
do, faz-se necessário estabelecer que seja
realizado um levantamento e inventario
dos imóveis de interesse histórico.

Estas são algumas sugestões.

Grata até o momento

Manuella Blosta

dez/2021